



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STANCU Zoltan, CNP 607000000000000000,
având adresa de comunicare în: localitatea PROIEȘTI, str. GHE. GRIGORE CANTA CUBINO nr. 1,
bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul PRAHOVA, codul
postal 110000, e-mail zoltan.stancu@yahoo.com, tel. 0744 200 000,

Subsemnatul/Subsemnata²⁾ IVAN NICULINA, CNP 1234567890123,
având adresa de comunicare în: localitatea PLAȘTI, str. GR. GÂMBULEA CĂTĂLĂNO nr. 1,
bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul PRAHOVA, codul
poștal 110000, e-mail ivan.niculina@gmail.com, tel. 0744 123 456, vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de 1,0433 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de
(*) 20000 Euro (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: SE VINDE ÎMPREUNĂ CU CULTE CONSTRUCȚII
ARABIC ÎNTRAVILAN

Date privind identificarea terenului:

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
STAIU 2019
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
.....

Data : 03.07.2024

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr.7848 din 03.07.2024

Ca urmare a înregistrării *Ofertei de vânzare nr.53 /03.07.2024* depuse de *d-na STAICU ZOLA în calitate de vanzatoare , CNP 2080412019911, identificata cu 405, seria 1 nr. 60077 eliberat de SPOLIER Ploiesti , la data de 04.07.2024, cetatenia Romana , nationalitatea Romana, cu domiciliul în Mun. Ploiesti , str. Gheorghe Grigore Cantacuzino , nr. 112, bl. 112D, sc. 1, et. 1, ap.10, d-na IVAN NICULINA în calitate de vanzatoare, CNP 2080412019911, identificata cu 405, seria 1 nr. 60077 eliberat de SPOLIER Ploiesti , la data de 10.07.2024, cetatenia Romana , nationalitatea Romana, cu domiciliul în Mun. Ploiesti , str. Gheorghe Grigore Cantacuzino , nr. 21, bl. 112D, et. 2, ap.2, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:*

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare

terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	STAN AURICA	Mun. Ploiesti , jud Prahova , str. Cantacuzino , nr. 100 , bl. 100 , ap 10.
2.	MANOLACHE VICTORITA	Jud. Dambovita, comuna Cornesti , sat Ibrianu , str. 100 , nr 10.
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

_| preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	<i>Primar,</i> STANCU RADU (numele și prenume) L.S.	<i>[Signature]</i>
<i>Secretar general primărie</i> STAN GHEORGHITA <i>[Signature]</i>	Intocmit consilier,	BOBOC GEORGIANA DACIANA <i>[Signature]</i>